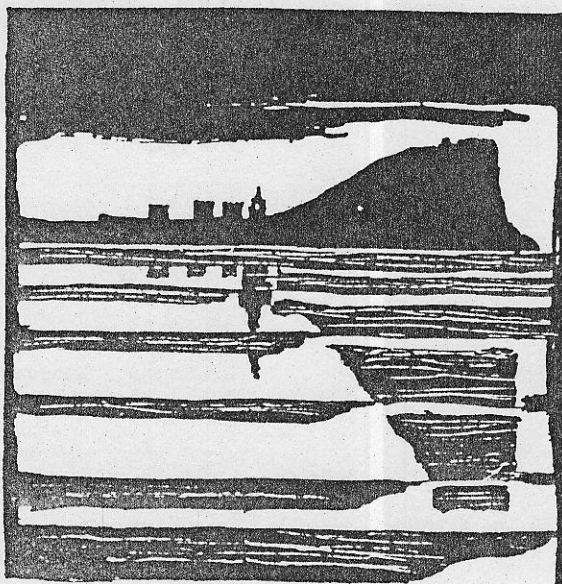


AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial
de Protección y Reforma Interior
del Cerro de Santa Catalina

**INFORMACION Y NORMATIVA
PARTICULARIZADA DE LOS EDIFICIOS**

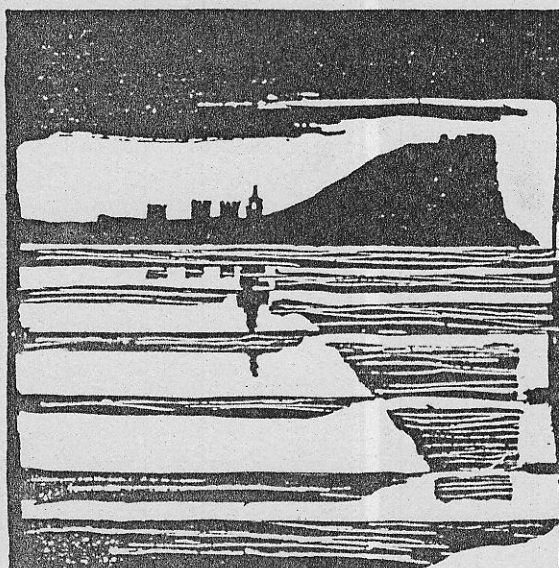
MANZANA

| 2 | 1 | 2 | 4 |

EDIFICIO

| 5 |

AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial
de Protección y Reforma Interior
del barrio de Cimadevilla

FICHAS DE INFORMACION

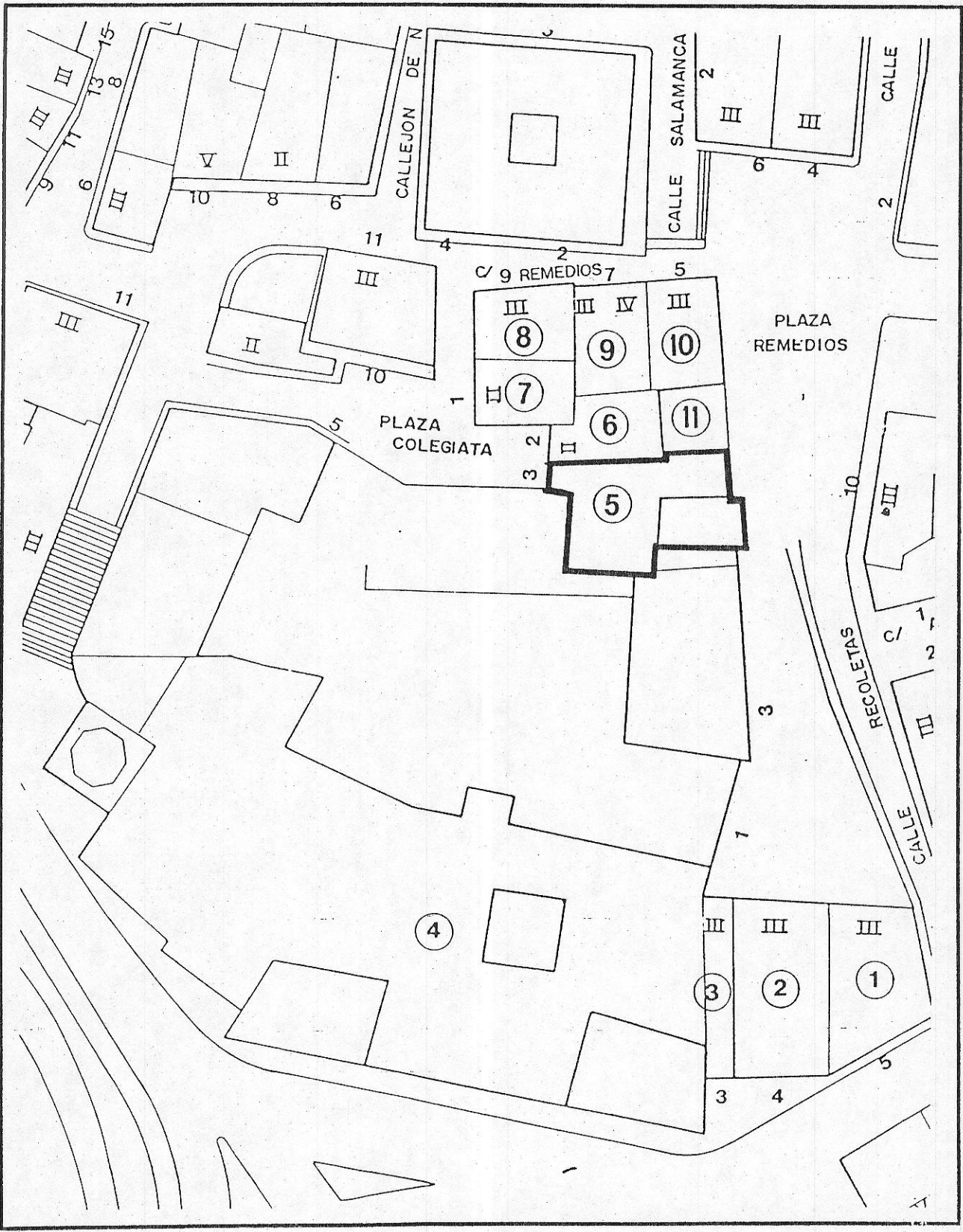
MANZANA

EDIFICIO



características del edificio

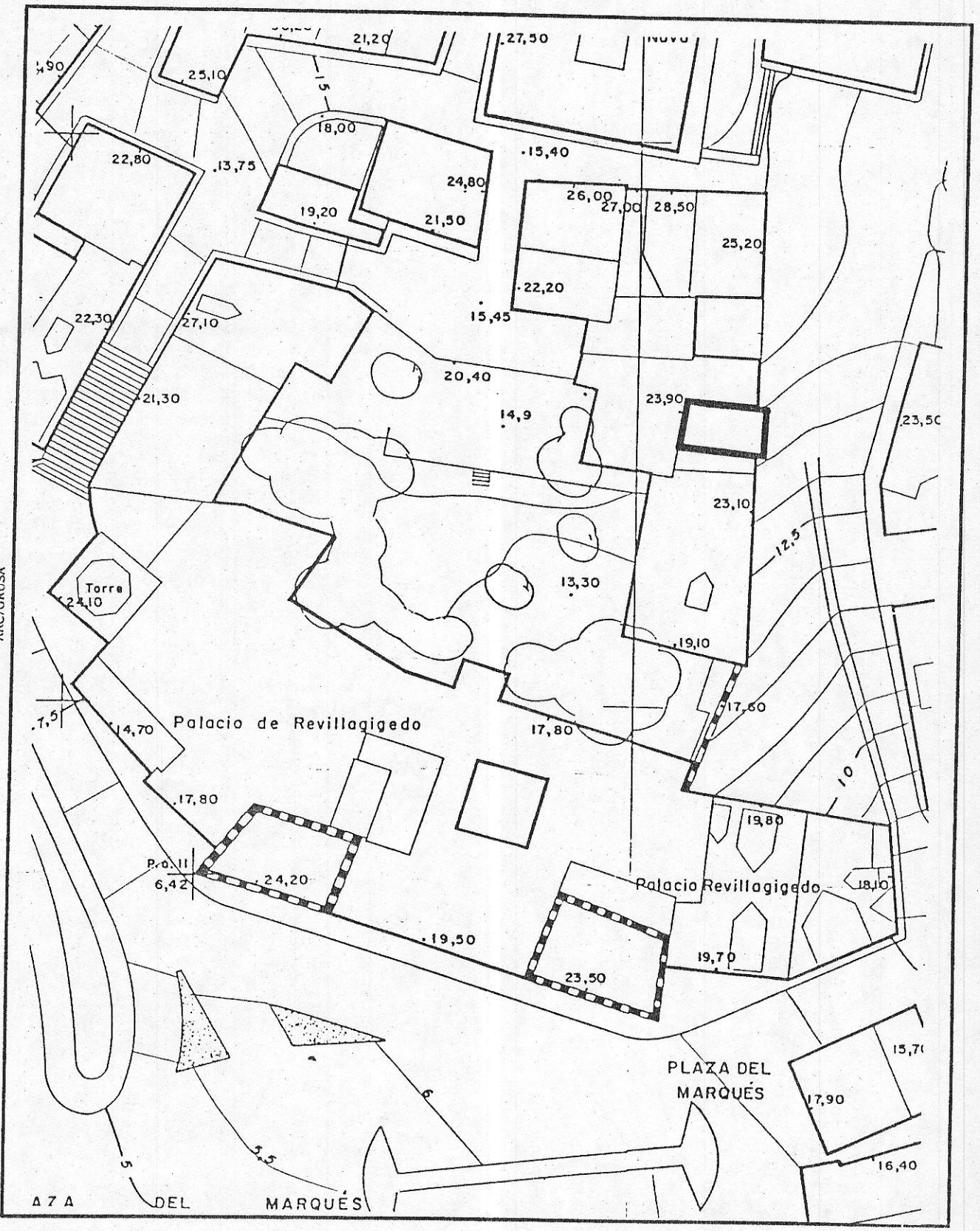
1 LOCALIZACION



© Fichas de información y análisis de actuaciones de rehabilitación ARC/GRUSA

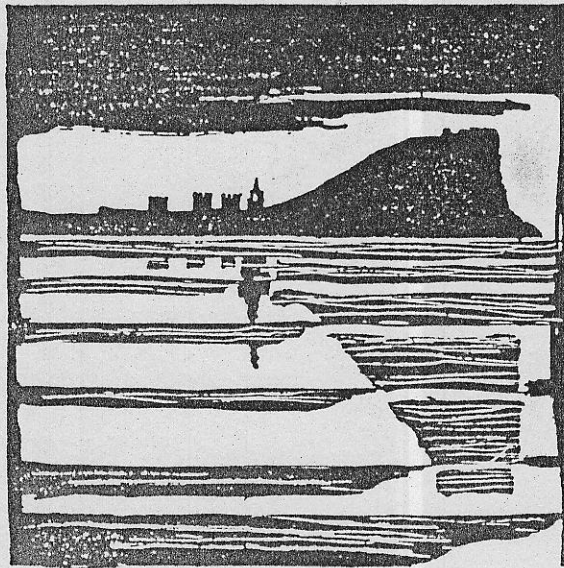
1

LOCALIZACION



© Fichas de información y análisis de actuaciones de rehabilitación ARC/GRUSA

AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial
de Protección y Reforma Interior
del barrio de Cimadevilla

NORMATIVA

MANZANA

21124

EDIFICIO

105

2124-05
⊕

N.2

RECOLETOS 5 / PLAZA COLEGIATA 3.

código del edificio 211-24

CALIFICACION Y NORMATIVA DE ACTUACION

CALIFICACION E

NUEVA EDIFICACION EN AREA DE MORFOLOGIA HISTORICA

CONDICIONES GENERALES DE ACTUACION:

Se aplicarán las condiciones generales señaladas en la Normativa del Plan

CONDICIONES ESPECIFICAS DE ACTUACION

Actuación sobre solar

Sobre edificio Fuera de Ordenación

CONDICIONES DIMENSIONALES Y VOLUMETRICAS

- Alineación exterior: la determinada en Plano de Normativa de Características de la Edificación
- Alineación interior: la determinada en Plano de Normativa de Características de la Edificación
- Fondo edificable máximo: _____
- Superficie ocupable en sótano: _____
- Patios: Localización aproximada en Plano. Dimensiones mínimas: _____
- Otras: _____

CONDICIONES DE VOLUMEN Y FORMA

- Número de plantas sobre rasante, incluyendo la baja _____
- Ocupación bajo cubierta inclinada. Autorizada No autorizada
- Uso específico bajo cubierta: espacios habitables unidos a vivienda planta inferior o trasteros _____
- Altura libre de piso en planta baja: _____
- Altura libre de piso en plantas superiores: _____
- Altura de cornisa: _____
- Cubierta. Inclinación: _____
- Autorización de galerías voladas sobre alineación interior No Sí metros: _____
- Autorización de miradores en fachada No Sí

CONDICIONES ESTETICAS Y FORMALES ESPECIFICAS

Reconstrucción de la antigua Torre del Reloj, con las características que se reflejan en la documentación particularizada del Area Arqueológica del Muralla Romana.

Construcción de nuevo edificio anejo, ocupando la planta del preexistente.

CONDICIONES ESPECIFICAS DE USO Dotacional o Servicios de la Administración.

© Fichas de información y análisis de actuaciones de rehabilitación ARC.GRUSA